

KUTSE

Transpordiamet Valge 4 11413 Tallinn

28.03.2024

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Oitme külas asuva 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee 40301:001:0371 katastriüksuse omaniku volitatud esindajale, et meie poolt on teostatud piirinaaber Ranna 40302:001:0219 ja Mesila 40302:001:0650 katastriüksuste piiride muutmise ja digitoimiku koostamine.

Ranna ja Mesila katastriüksuste piiride muutmisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) tee teekatte servad, arvutati tee telg ja mõõdistati ühine nõuetele vastav piiripunkt nr 3, olemasolev piirikivi. **Tulenevalt asjaolust, et olemasoleva piirimärgi nr 5 koordinaatide järgne asukoht on ca 0,53m tee maa-ala sees on vajalik teha piiride kindlakstegemine maastikul**, (vt. ka Mesila piirikirjeldus piiride kindlakstegemine punkt 1 ja piiride kindlakstegemist selgitav skeem lisa 2). Täiendavalt paigaldati teemaa serva piiripunkt nr 4, maastikule paigaldati tsentripeaga metalltoru. Maastikul olemasoleva piirimärgi nr 3 seisukord oli nõuetele vastav

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Ranna ja Mesila katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Ranna ja Mesila katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamise ja kindlakstegemise alustamiseks 11.04.2024 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti (piirimärgi) nr 5juurde. Piiride kättenäitamisele võite saata ka oma esindaja, palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kui teil on küsimusi Ranna ja Mesila katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Ranna ja Mesila katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt Ranna ja Mesila katastriüksuste piiride kättenäitamisel ja kindlakstegemisel maastikul. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2).

Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele ja kindlakstegemisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile:

Ranna ja Mesila katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Ranna ja Mesila katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokolli saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paberkandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piiriprotokolli digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teile poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: margus@hadwest.ee või hadwest@hadwest.ee

1. Piirikirjeldus
2. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1
3. Piiride kindlakstegemist selgitav skeem lisa 2

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5
maakorraldustööde tegevuslitsents 697

E-post: margus@hadwest.ee
tel. 53402201

**HADWEST OÜ TALLINNA tn 58
93819 KURESSAARE**

**☎ (372) 4 556 258, (372) 4 556 470
E-post: hadwest@hadwest.ee**

Piirikirjeldus – Ranna

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
4	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
9	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
8	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
1	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
30	rannajoone punkt	rannajoon		-	
56	rannajoone punkt	sirgjooneline		-	
2	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
3	piirikivi	teemaa serv*	*piir kulgeb 9m tee teljest	olemasolev	

Piiride kindlakstegemine:-

Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 4, 8 ja 9 on paigaldatud asendiskeemi järgi.

Piirikirjeldus – Mesila

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	1)
6	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
7	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
8	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
9	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
4	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 9m tee teljest	paigaldatud	

Piiride kindlakstegemine:

1) Põhjus: Maastikul olemasolev piirimärk, piirikivi, on tee maa-ala sees.

Selgitus: Piirimärgi nr 5 asukoht on ca 0.53m teemaa-ala sees. Piirimärgi koordinaat sobis eelnevate mõõdistustega väga hästi. Visuaalsel vaatlusel tee asukoht muutunud ei ole, tee on antud kohas sirge.

Tulemus: Teha kindlaks piirimärgi asukoht maastikul. Maamõõtja ettepanek: paigaldada olemasolevate piirimärkide joonele, 9m kaugusele tee teljest uus piirimärk, raudtoru. **Lisa 2**

Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 4, 8 ja 9 on paigaldatud asendiskeemi järgi.



Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

Kiviaia

Mesila

Ranna

5 paigaldatud metalltoru,
9m tee teljest

8 maastikult leitud piirikivi,
8.47m tee teljest
X= 6492860.621
Y= 427453.853

.10

.11

.12

.13

.14

.15

.16

.17

21129 Orissaare–Leisi–Mustjala tee

5 moodustatava katastriüksuse piiri ettepanek

_____ naaberkü suund